

شیوه‌های حمایتی

شیوه‌های حمایتی شرکت از سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری

الف) تعریف طرح توسط شرکت براساس نیاز سنجی و ظرفیتهای موجود در اراضی ملی و دولتی

۱- مکانیابی

۲- اخذ کلیه مجوزات

۳- تصویب تخصیص زمین برای پروژه

۴- انتخاب سرمایه‌گذار در کمیسیون ارزیابی توان فنی و اقتصادی

۵- عقد قرارداد واگذاری پروژه به سرمایه‌گذار با لحاظ ضمانت اجرا مطابق برنامه زمانبندی

۶- معرفی سرمایه‌گذار جهت تحویل زمین

۷- معرفی و پیگیری دریافت تسهیلات

ب) ارائه طرح توسط سرمایه‌گذار جهت اجرا در مکان مشخص در اراضی ملی و دولتی

۱- تصویب توان فنی اقتصادی سرمایه‌گذار در کمیسیون ارزیابی توان فنی و اقتصادی

۲- اخذ کلیه مجوزات

۳- تصویب تخصیص زمین برای طرح

۴- عقد قرارداد واگذاری پروژه به سرمایه‌گذار با لحاظ ضمانت اجرا مطابق برنامه زمانبندی

۵- معرفی سرمایه‌گذار جهت تحویل زمین پروژه

۶- معرفی و پیگیری دریافت تسهیلات

ج) ارائه طرح توسط بخش خصوصی در اراضی با مالکیت شخصی بمنظور سرمایه‌گذاری

۱- اخذ کلیه مجوزات

۲- معرفی و پیگیری دریافت تسهیلات

د) ارائه طرح توسط بخش خصوصی در اراضی با مالکیت شخصی به منظور جذب شریک سرمایه‌گذار یا واگذاری پروژه

۱- اخذ کلیه مجوزات

۲- جذب سرمایه‌گذار

۳- معرفی و پیگیری تسهیلات

ه) فراهم کردن شرایط سرمایه‌گذاری در احیاء و بهره‌برداری از بناهای تاریخی مطابق بند ز ماده ۱۱۴ قانون برنامه چهارم توسعه به سازمان میراث اجازه داده شده که صندوق احیاء و بهره‌برداری از اماکن تاریخی (غیر از نفایس) را به منظور فراهم کردن شرایط سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بناهای تاریخی تاسیس کند. شرکت توسعه نمایندگی این صندوق در استان را بر عهده دارد.