

شماره
تاریخ / / ۱۳.....
پیوست

بسمه تعالی

شیوه های حمایتی شرکت از سرمایه گذاری در صنعت گردشگری

الف) تعریف طرح توسط شرکت براساس نیاز سنجی و ظرفیتهای موجود در اراضی ملی و دولتی

- ۱- مکانیابی
- ۲- اخذ کلیه مجوزات
- ۳- تصویب تخصیص زمین برای پروژه
- ۴- انتخاب سرمایه گذار در کمیسیون ارزیابی توان فنی و اقتصادی
- ۵- عقد قرارداد واگذاری پروژه به سرمایه گذار با لحاظ ضمانت اجرا مطابق برنامه زمانبندی
- ۶- معرفی سرمایه گذار جهت تحویل زمین
- ۷- معرفی و پیگیری دریافت تسهیلات

ب) ارائه طرح توسط سرمایه گذار جهت اجرا در مکان مشخص در اراضی ملی و دولتی

- ۱- تصویب توان فنی اقتصادی سرمایه گذار در کمیسیون ارزیابی توان فنی و اقتصادی
- ۲- اخذ کلیه مجوزات
- ۳- تصویب تخصیص زمین برای طرح
- ۴- عقد قرارداد واگذاری پروژه به سرمایه گذار با لحاظ ضمانت اجرا مطابق برنامه زمانبندی
- ۵- معرفی سرمایه گذار جهت تحویل زمین پروژه
- ۶- معرفی و پیگیری دریافت تسهیلات

ج) ارائه طرح توسط بخش خصوصی در اراضی با مالکیت شخصی بمنظور سرمایه گذاری

- ۱- اخذ کلیه مجوزات
- ۲- معرفی و پیگیری دریافت تسهیلات

د) ارائه طرح توسط بخش خصوصی در اراضی با مالکیت شخصی به منظور جذب شریک سرمایه گذار یا واگذاری پروژه

- ۱- اخذ کلیه مجوزات
- ۲- جذب سرمایه گذار
- ۳- معرفی و پیگیری تسهیلات

ه) فراهم کردن شرایط سرمایه گذاری در احیاء و بهره برداری از بناهای تاریخی

مطابق بند ز ماده ۱۱۴ قانون برنامه چهارم توسعه به سازمان میراث اجازه داده شده که صندوق احیاء و بهره برداری از اماکن تاریخی (غیر از نفایس) را به منظور فراهم کردن شرایط سرمایه گذاری بخش خصوصی در بناهای تاریخی تأسیس کند. شرکت توسعه نمایندگی این صندوق در استان را بر عهده دارد.